

## Pressemitteilung

Mülheim an der Ruhr, 12.08.2020

Der CDU-Ortsverband Saarn Selbeck Mintard und seine Kandidaten für den Stadtrat begrüßen ausdrücklich die Erklärung des CDU-Oberbürgermeisterkandidaten Marc Buchholz zu den angedachten Gewerbeflächen am Auberg und den Saarn-Selbecker Höhen. Wir unterstützen Marc Buchholz darin, diese beiden Flächen nicht weiter als Gewerbepotenzialflächen zu verfolgen, um dort Gewerbe anzusiedeln.

Wir teilen die Auffassung, dass bei den von der Verwaltung angedachten Flächen am Auberg eine Umwandlung in Gewerbeflächen ökologisch nicht sinnvoll ist. Die angedachten Flächen liegen angrenzend an geschützte Landschaftsbestandteile und das Naturschutzgebiet „Auberg und Oberläufe des Wambachs“. Eigentümer der Flächen sind Privatpersonen und nicht die Stadt Mülheim an der Ruhr. Zudem müsste der Verkehr durch bestehende Ortsteile erfolgen.

Bei dem angedachten Gewerbegebiet Saarn-Selbecker Höhen handelt es sich um Grün- und Agrarflächen im Bereich des Landschaftsschutzgebietes Saarn-Selbecker Hochflächen. Angrenzend sind die geschützten Landschaftsbestandteile „Oberlauf des Wirtzbaches“ und das Naturschutzgebiet „Schmitterbachtal“. Eigentümer sind auch hier Privatpersonen und nicht die Stadt Mülheim an der Ruhr. Entwässerung und Versorgung der Fläche sind nicht vorhanden. Der Verkehr würde, da eine reine Anbindung an die Autobahn A52 nicht möglich ist, auch den Ortsteil Selbeck tangieren. Diese Fakten führen dazu, dass auch die Entwicklung der Saarn-Selbecker Hochflächen zu einem Gewerbegebiet nicht weiter verfolgt werden sollte.

Es herrscht nun Klarheit bezüglich der Position der CDU. Ausdrücklich erkennen wir das bürgerschaftliche Engagement der Bürgerinitiativen „Natürlich Selbeck“ und „Hände weg vom Auberg“ und ihre Beweggründe an und möchten betonen, dass uns die Tiefe Ihrer Argumente und der sachliche, stets von gegenseitigem Respekt geprägte Diskurs sehr erfreut und beeindruckt hat. Wir sind davon überzeugt, dass dieser sachlich-faire Umgang miteinander – auch bei konträren Positionen im Detail – eine gute Basis für einen neuen, vertrauensvollen Umgang in unserem Stadtteil ist.

Mit freundlichen Grüßen



Elke Oesterwind  
Vorsitzende des CDU Ortsverbandes Saarn-Selbeck-Mintard

Westkapeller Ring 49  
Tel.: 0208/3 48 60  
Mobil: 0175/695 59 59  
E-mail: [elke.oesterwind@cdu-fraktion-muelheim.de](mailto:elke.oesterwind@cdu-fraktion-muelheim.de)